



DESCRIZIONE DEL PROGETTO

STATO DEI LUOGHI

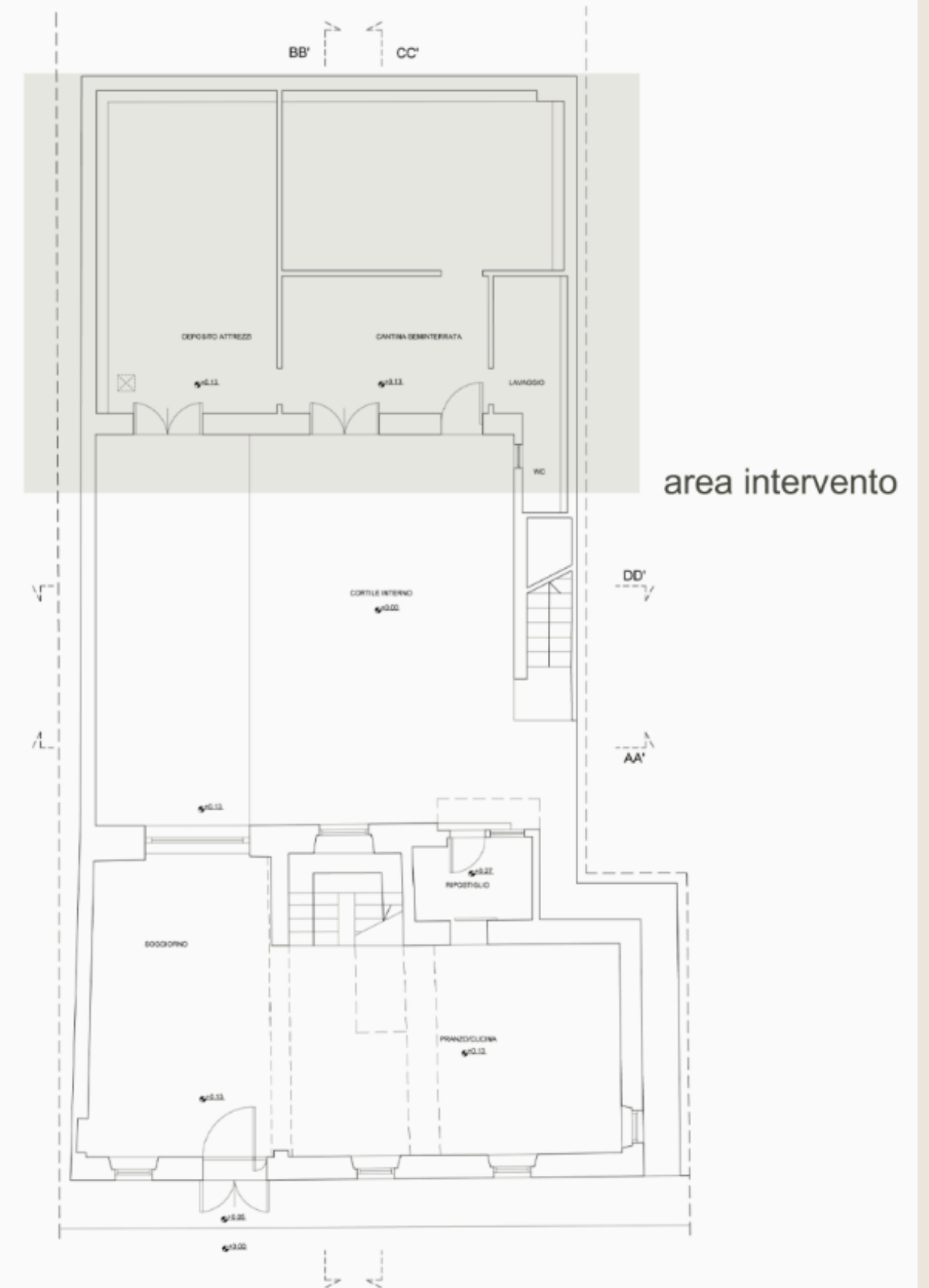
L'abitazione, inserita in un caratteristico contesto collinare tipico dei dintorni di Firenze, occupa due livelli di un edificio di antica costruzione, con una corte interna di pertinenza esclusiva e delimitata da una zona adibita a deposito-dispensa, la cui collocazione (in parte a ridosso di terrapieno e con copertura a verde) mostra, nel solaio e nelle pareti controterra, fenomeni di sfarinamento delle coloriture e zone con infiltrazioni e macchie di umidità. L'intero manufatto è stato oggetto d'interventi di adattamento-ammodernamento negli anni 1980 ed i caratteri delle finiture e dell'impostazione funzionale ne denotano l'epoca.

PROGETTO

Il progetto riguarda i lavori riferiti alla cantina-deposito e il risanamento di questi locali e parte delle zone adiacenti esterne. Le caratteristiche degli spazi e delle finiture sono stati le seguenti:

- pavimento in gres porcellanato (deposito e zona wc)
- pareti e soffitto intonacati a intonaco coloritura bianca, e applicazione di malta deumidificante
- pareti in pietra a faccia vista
- infissi in metallo con grate in ferro
- ringhiere in ferro tubolare semplice
- scale in pietra

stato di progetto (non in scala)





Stato del luogo « camera da letto »

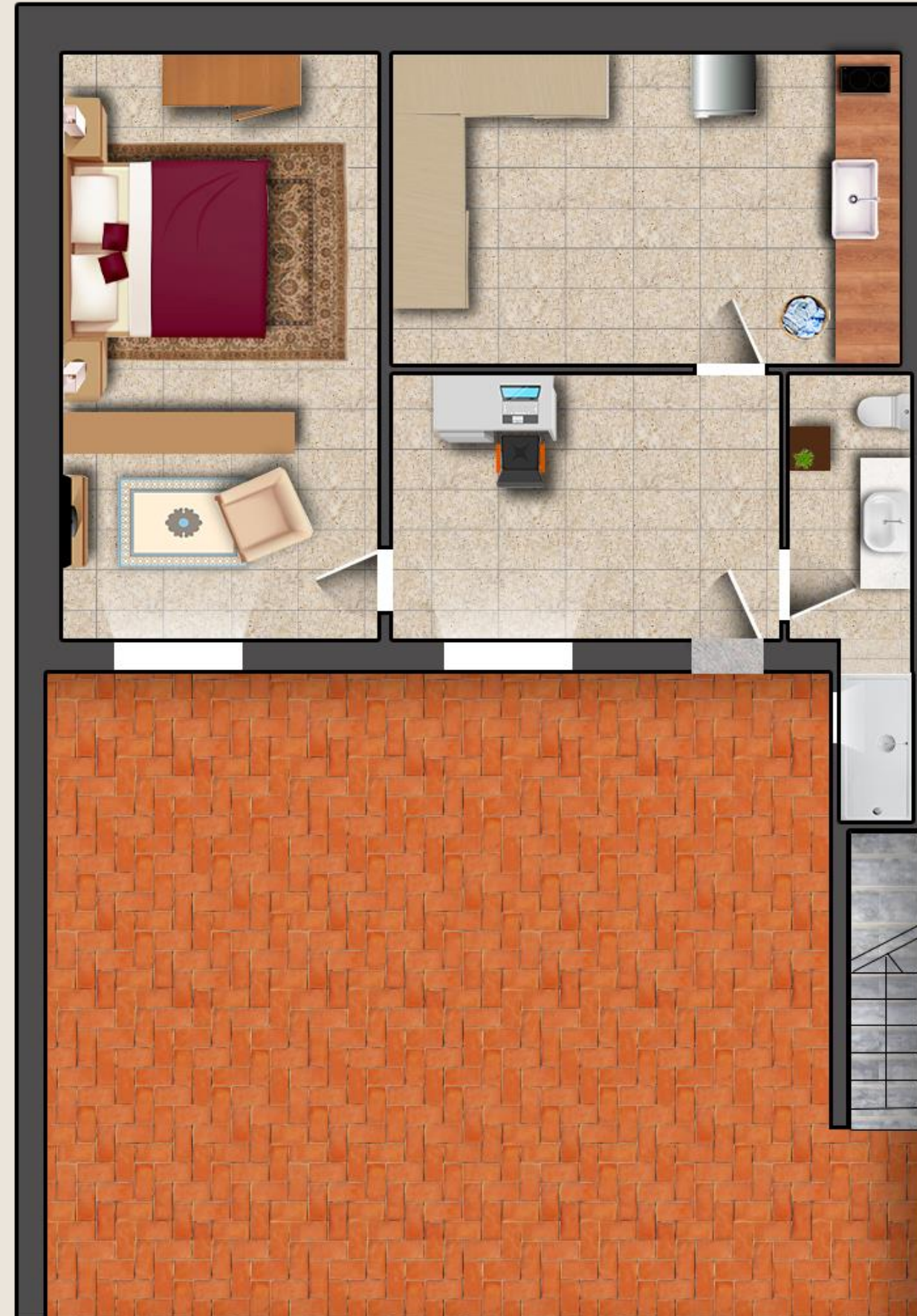


Stato del luogo « lavanderia »



Stato del luogo « salotto » , con finestra esistente

PIANTA DEL PROGETTO



CAMERA DA LETTO CON LIBRERIA DIVISORIA (22M²)

DESCRIZIONE DEL PROGETTO DELLA CAMERA DA LETTO

Il progetto ha riguardato l'allestimento di una camera da letto con l'obiettivo di renderlo accogliente, luminoso e funzionale. Uno degli interventi principali ha comportato la **trasformazione di una finestra esistente in una porta d'ingresso indipendente**, al fine di aumentare l'apporto di luce naturale e conferire maggiore autonomia all'ambiente.

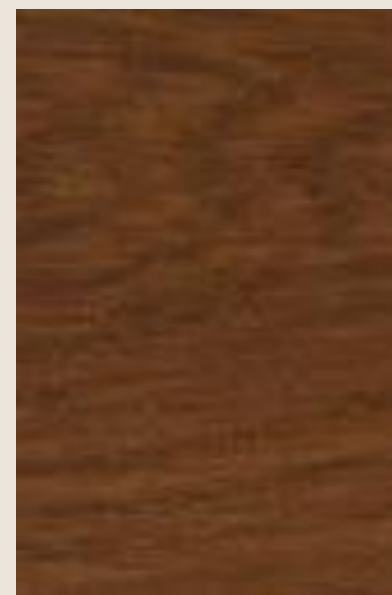
Per **suddividere la zona notte da un piccolo soggiorno**, senza ricorrere a pareti fisse, è stata utilizzata una **libreria in legno recuperata** da una casa di campagna vicina. Questo elemento, autoportante e aperto su entrambi i lati, funge da separatore visivo e da contenitore, mantenendo una **percezione di apertura e continuità tra le due funzioni**.

La testiera del letto in rattan naturale intrecciato introduce un dettaglio materico **caldo e artigianale**, mentre i **plafoniere con cornice effetto legno** offrono una **luce soffusa** e coerente con il tono naturale dell'arredo. Il pavimento in **gres porcellanato effetto pietra** e l'uso di **tessili semplici** e accoglienti completano l'intervento, che si distingue per l'equilibrio tra materiali recuperati, funzionalità e comfort.



Creazione di una porta al posto della finestra esistente

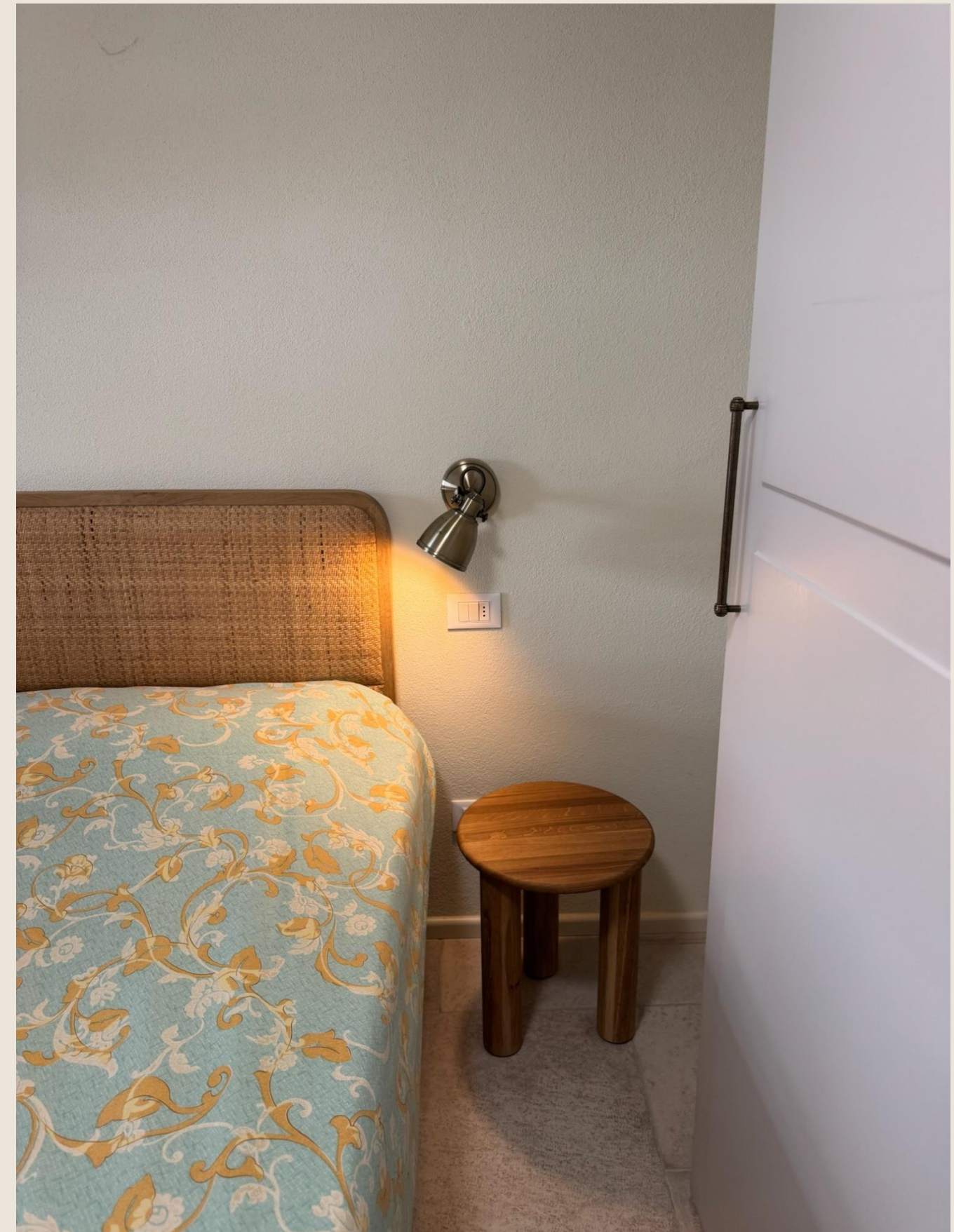
MOOD BOARD – CAMERA DA LETTO



AUTENTICO
MINERAL
INTIMO
SENZATEMPO
BAGNATO DI LUCE





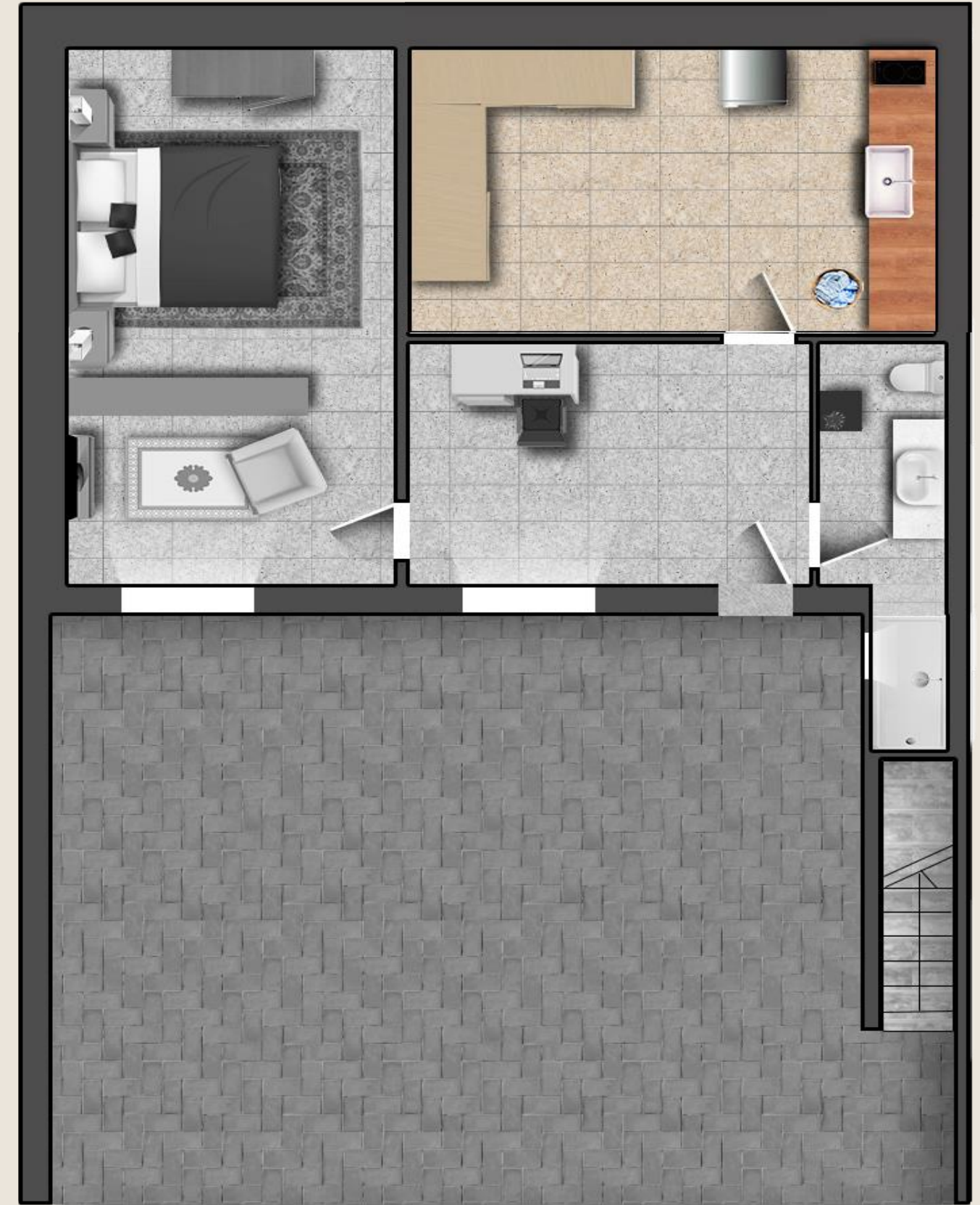


SPAZIO LAVANDERIA (19M²)

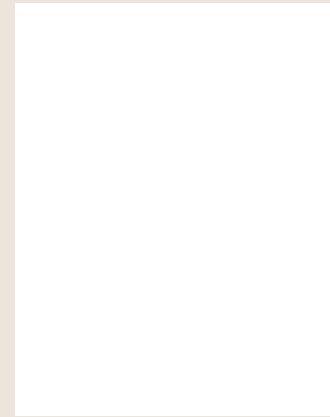
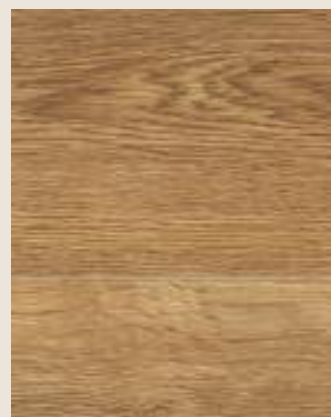
DESCRIZIONE DEL PROGETTO DELLO SPAZIO LAVANDERIA

Il progetto ha previsto la trasformazione di un **ex deposito-dispensa** in una **zona lavanderia attrezzata**, integrata con armadiature capienti e un angolo di lavoro.

L'arredo principale si sviluppa in una **composizione lineare** con basi in **stile shaker verniciate in grigio caldo**, un piano di lavoro in **legno lamellare naturale** e un **lavello farmhouse in ceramica con miscelatore professionale a molla**, adatto a un uso frequente e pratico. A lato, una **lavatrice a incasso parziale** e vani a giorno completano la funzionalità. Il rivestimento in **piastrelle bianche effetto mattoncino smaltato** aggiunge luminosità e richiama lo stile delle **cucine rustiche** reinterpretate in chiave contemporanea. Un **tavolo vintage in legno con piano in marmo bianco venato**, recuperato e reintegrato nel nuovo progetto, completa la zona operativa, offrendo un comodo piano d'appoggio multifunzione. Il pavimento in **gres porcellanato effetto pietra naturale** e l'**illuminazione a LED lineare** contribuiscono a creare un ambiente **funzionale**, armonioso e ben integrato nel contesto esistente.



MOOD BOARD – LAVANDERIA









BAGNO (6M²)

DESCRIZIONE DEL PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DI UN BAGNO ESISTENTE

Questo intervento ha riguardato la ristrutturazione integrale di un bagno precedentemente obsoleto, con l'obiettivo di ottimizzare gli spazi e creare un ambiente contemporaneo, funzionale e rilassante. Il progetto si è sviluppato attorno a una **palette cromatica naturale e neutra**, con l'utilizzo di **rivestimenti continui effetto cemento** che donano coerenza materica a tutto l'ambiente, dalle pareti fino alla zona doccia. La doccia è stata completamente ridisegnata per **sfruttare una nicchia profonda sotto falda**, ora attrezzata con piatto doccia filo pavimento, seduta integrata e soffione di grande diametro. Il box doccia è composto da due ante apribili "a saloon", soluzione scelta per **evitare l'ingombro** di un'anta troppo ampia in uno spazio ridotto. I profili in acciaio e il cristallo trasparente contribuiscono a dare **leggerezza e continuità visiva**. Il mobile lavabo in effetto legno scuro con piano integrato in ceramica bianca scalda l'ambiente, creando un equilibrio tra sobrietà e accoglienza. Lo specchio senza cornice e l'illuminazione con faretti direzionabili a soffitto completano l'intervento, offrendo una **luce funzionale e ben distribuita**.

